

## IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase

u razdoblju od 28. 05. 2022 g. do 28. 08. 2022 g.

Priloga i ..... rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana..... 20.... god.

Plaćena pristojba .....

Nedostaje pristojba .....

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) .....

Potpis djelatnika:

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Posl. br. spisa: 3 St-556/16

Stečajna masa iza Grad lus d.o.o u stečaju

Grigora Viteza 6, Zadar

OIB: 31304089658

Zadar, 29. 08. 2022 g.

I Stanje stečajne mase nakon završnog ročišta, odnosno zaključenja stečajnog postupka

Izvršena je etažacija bespravno sagrađenih pet apartmana na zemljištu KČ. Br. 3645/10 u naravi pašnjak, površine 700 m<sup>2</sup>, upisane u zk. Ul. 2666, k.o. Kolan.

Kupci su stanove uredno platili, na temelju kupoprodajne pogodbe, s direktorom Grad lus d.o.o, Mark Simonchich.

Da su uplate izvršene dostavljene su potvrde o uplatama.

Stečajni dužnik nije vodio nikakvu knjigovodstvenu dokumentaciju od osnivanja Društva 14. 10. 2010. g., do otvaranja stečaja.

Porezna uprava u istom razdoblju nema nikakve dokumentacije, niti joj je dužnik dostavljao bilo kakve prijave.

Vlasnici stanova plaćaju uredno sve komunalne obveze za što postoje potvrde od Grada Kolan.

II Postupanje sa stečajnom masom

Vlasnici pet stambenih jedinica podmirili su tražbine vjerovnika u cijelosti u iznosu 87.104,43 kn i troškove stečajnog postupka u iznosu 50.000,00 kn, ukupno 137.104,43 kn.

Sredstva su uplaćena na žiro račun stečajnog dužnika, nakon čega su u cijelosti isplaćena sukladno donesenim Rješenjima.

III Prijedlog naknadne diobe prema završnom popisu ako se preostala stečajna masa dijeli stečajnim vjerovnicima.

Naknadne diobe više neće biti, nakon brisanja zabilježbi na Općinskom sudu, dati će se prijedlog, stečajnom sucu brisanja dužnika iz Sudskog registra.

Upravitelj stečajne mase:

Ante Poljak